

Niederschrift
über die 5. Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses
am 22.11.2021 in Köln, Horion-Haus
- öffentlicher Teil -

Anwesend vom Gremium:

CDU

Nabenfeld, Michael	für Blondin, Marc (MdL)
Boss, Frank (MdL)	
Bündgens, Willi	Vorsitzende*r
Körlings, Franz	für Cleve, Torsten
Schönberger, Frank	
Kleine, Jürgen	für Sonntag, Ullrich
Wehlus, Jürgen	

SPD

Scho-Antwerpes, Elfi	für Böll, Thomas
Cirener, Thomas	
Mahler, Ursula	
Rehse, Reinhard	
Soloch, Barbara	
Kaske, Axel	für Walter, Karl-Heinz

Bündnis 90/DIE GRÜNEN

Beu, Rolf Gerd	
Hölzing-Clasen, Bärbel	
Gerlach, Lisa	für Jablonski, Frank
Warnecke, Uwe Marold	

FDP

Haupt, Stephan (MdL)	
Wallutat, Philipp	

AfD

Kunze, Thomas M.	
------------------	--

Die Linke.

Klein, Peter	
--------------	--

Die FRAKTION

von Kruedener, Aaron

für Thiel, Carsten

Gruppe FREIE WÄHLER

Plötner, Beate

für Hagling, Brigitte

Verwaltung:

Herr Althoff
Herr Stölting
Frau Wilms
Frau Kaulhausen
Herr Mietz
Herr Koch
Herr Hildebrand
Herr Sawazki
Frau Nitsche

LR 3
FBL 31
FBL'in 32
FB 31
FB 21
FBL 61
FBL 11
LVR-Klinik Viersen
Stabsstelle 30.01/Protokoll

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

Beratungsgrundlage

1. Anerkennung der Tagesordnung
2. Niederschrift über die 4. Sitzung vom 13.09.2021
3. Aktualisierter Sachstandsbericht zu den Auswirkungen der Starkregenereignisse am 14./15. Juli 2021 auf die LVR-Liegenschaften sowie über Angebot und Wahrnehmung der Unterstützungsangebote des LVR **15/662 E**
4. Haushalt
- 4.1. Haushalt 2022/2023;
Begleitbeschluss zum Doppelhaushalt 2022/2023 **15/37 CDU, SPD E**
- 4.2. Antrag: Entsiegelung und Begrünung der LVR-Liegenschaften **15/33 GRÜNE E**
- 4.3. Antrag: Erhöhung der Klimaresilienz für Einrichtungen und Liegenschaften des LVR **15/30 GRÜNE E**
- 4.4. Antrag: Landschaftsverband bis 2030 klimaneutral **15/27 GRÜNE E**
- 4.5. Antrag: Inklusiver Wohnraum **15/25 GRÜNE E**
- 4.6. Haushalt 2022/2023 Haushaltsanträge der Fraktionen: Haushaltsposition zur Regulierung der Flutschäden an LVR-Gebäuden schaffen **15/18 Die Linke. E**
- 4.7. Haushaltsentwurf 2022/2023
hier: Zuständigkeit des Bau- und Vergabeausschusses **15/439/1 B**
- 4.8. Haushalt 2022/2023
Veranschlagte Baumaßnahmen im Haushaltsentwurf des LVR einschließlich des Veränderungsnachweises **15/527/1 B**
5. Maßnahmen im Zusammenhang mit der Entwicklungskonzeption des LVR-Kulturzentrums Abtei Brauweiler: Künftige Nutzung des Gebäudes Altes Casino auf dem Gelände der Abtei Brauweiler; Erweiterung des Beschlusses zu Vorlage Nr. 14/3887 um die Variante der vollflächigen gastronomischen Nutzung nach dem Investorenmodell **15/581 E**
6. Prozesswärme für Kältemaschinen
hier: Sachstandsbericht **15/690 K**
7. Informationsreise des Bau- und Vergabeausschusses nach Berlin und Potsdam **15/535 E**
8. Bericht aus der Verwaltung
9. Anfragen und Anträge
10. Verschiedenes

Nichtöffentliche Sitzung

11. Niederschrift über die 4. Sitzung vom 13.09.2021
12. Bericht der Verwaltung zum Thema Ausbaustand der E-Mobilität im LVR **15/683 K**
13. Abschluss einer Rahmenvereinbarung über Postdienstleistungen für den Landschaftsverband Rheinland **15/572 B**
14. Abschluss eines Folgevertrags zur Nutzung der juristischen Datenbank der juris GmbH über den Zeitraum 01.01.2022 bis 31.12.2025 **15/617 B**
15. Abschluss eines Rahmenvertrages über die Lieferung von Schulmöbeln vom 01.12.2021 bis 30.11.2022 mit zweifacher Verlängerungsoption um ein Jahr **15/664 B**
16. Vergabe zur Beschaffung von Hör- Sprechanlagen für LVR Schulen **15/709 B**
17. Vergabe der Lieferung von Ökostrom für alle Liegenschaften des Regionloses Ost **15/590 B**
18. Vergabe zur Erdgaslieferung für alle Liegenschaften des LVR **15/672 B**
19. LVR-Industriemuseum Oberhausen – Vision 2020 Sanierung Walzhalle hier: Vergabe der Metallbau- und Verglasungsarbeiten für die Oberlichter **15/652 B**
20. Listenmäßige Mitteilung über die Vergaben gemäß Zuständigkeits- und Verfahrensordnung für das III. Quartal 2021 **15/657 K**
21. Bericht aus der Verwaltung
22. Anfragen und Anträge
23. Verschiedenes

Beginn der Sitzung:	09:30 Uhr
Ende öffentlicher Teil:	10:16 Uhr
Ende nichtöffentlicher Teil:	10:37 Uhr
Ende der Sitzung:	10:38 Uhr

Öffentliche Sitzung

Punkt 1

Anerkennung der Tagesordnung

Herr Boss beantragt aufgrund der derzeit noch fehlenden Mitglieder die Abstimmung nach Fraktionsstärke zuzulassen. Der Ausschuss stimmt der Vorgehensweise zu.

Punkt 2

Niederschrift über die 4. Sitzung vom 13.09.2021

Die Niederschrift über die 4. Sitzung vom 13.09.2021 wird ohne Aussprache anerkannt.

Punkt 3

Aktualisierter Sachstandsbericht zu den Auswirkungen der Starkregenereignisse am 14./15. Juli 2021 auf die LVR-Liegenschaften sowie über Angebot und Wahrnehmung der Unterstützungsangebote des LVR Vorlage Nr. 15/662

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig** folgenden empfehlenden Beschluss:

Der aktualisierte Sachstandsbericht zu den Auswirkungen der Starkregenereignisse am 14./15. Juli 2021 wird gem. Vorlage Nr. 15/662 zur Kenntnis genommen.

Darüber hinaus fasst die politische Vertretung aufgrund der akuten Notlage den Grundsatzbeschluss zur Errichtung eines Ersatzneubaus der LVR-Paul-Klee-Schule.

Punkt 4

Haushalt

Herr Haupt teilt mit, dass sich die FDP-Fraktion enthalten werde, da noch keine Beratungen in der Fraktion stattgefunden hätten.

Punkt 4.1

Haushalt 2022/2023; Begleitbeschluss zum Doppelhaushalt 2022/2023 Antrag Nr. 15/37 CDU, SPD

Herr Haupt bittet um Mitteilung, welchen Vorteil es für die Bauen für Menschen GmbH habe, genossenschaftlich organisiert zu sein und ob dies überhaupt mit der Gesellschaftsstruktur vereinbar sei. **Herr Boss** antwortet, dass in Bonn-Castell eine inklusive Wohnanlage für Menschen mit und ohne Behinderungen entstehe. Weitere inklusive Projekte sollen geplant und umgesetzt werden. Durch einen genossenschaftlich organisierten Wohnraum werde die Möglichkeit gegeben, Anteile zu erwerben. Dies sei im Rahmen der Mitarbeitendenfindung und -bindung von Vorteil.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU und SPD gegen die Stimmen der AfD-Fraktion, bei Enthaltung der FDP-Fraktion und der Gruppe FREIE WÄHLER** sowie **Nichtteilnahme der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Die Linke. und Die FRAKTION** folgenden empfehlenden Beschluss:

Der Landschaftsausschuss empfiehlt der Landschaftsversammlung, nachstehenden Haushaltsbegleitbeschluss zum Haushalt 2022/2023 zur Verabschiedung des Haushaltes zu fassen.

Punkt 4.2

Antrag: Entsiegelung und Begrünung der LVR-Liegenschaften
Antrag Nr. 15/33 GRÜNE

Herr Warnecke erläutert den Antrag. Laut Antrag Nr. 15/33 solle unter anderem nur mit Dienstleistenden zusammengearbeitet werden, die keine chemischen Mittel verwenden. Vor diesem Hintergrund fragt **Herr Haupt**, ob z. B. der Eichenprozessionsspinner ohne diese Mittel bekämpft werden könne. **Herr Warnecke** antwortet, dass seine Fraktion grundsätzlich naturschützende Mittel eingesetzt haben wolle.

Der Bau- und Vergabeausschuss **lehnt mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU, SPD und AfD gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Die Linke. und Die FRAKTION** bei **Enthaltung der FDP Fraktion und der Gruppe FREIE WÄHLER** den Antrag Nr. 15/33 **ab**.

Punkt 4.3

Antrag: Erhöhung der Klimaresilienz für Einrichtungen und Liegenschaften des LVR
Antrag Nr. 15/30 GRÜNE

Herr Warnecke stellt den Antrag vor.

Der Bau- und Vergabeausschuss **lehnt mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU, SPD und AfD gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN und Die Linke. bei Enthaltung der Fraktionen FDP und Die FRAKTION sowie der Gruppe FREIE WÄHLER** den Antrag Nr. 15/30 **ab**.

Punkt 4.4

Antrag: Landschaftsverband bis 2030 klimaneutral
Antrag Nr. 15/27 GRÜNE

Herr Warnecke erläutert den Antrag.

Herr Haupt merkt an, dass er sich hier einen gezielteren Antrag gewünscht hätte.

Herr Boss weist daraufhin, dass der Haushaltsbegleitbeschluss die Rahmenbedingungen hierzu bereits festlege.

Der Bau- und Vergabeausschuss **lehnt mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU, SPD und AfD sowie der Gruppe FREIE WÄHLER gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN und Die Linke. bei Enthaltung der Fraktionen FDP und Die FRAKTION** den Antrag Nr. 15/27 **ab**.

Punkt 4.5

Antrag: Inklusiver Wohnraum Antrag Nr. 15/25 GRÜNE

Herr Warnecke stellt den Antrag vor. **Herr Boss** verweist auf den Haushaltsbegleitbeschluss.

Herr Kunze merkt an, dass der Antrag Nr. 15/25 keine Konkretisierung zum Haushaltsbegleitbeschluss unter TOP 4.1 beinhalte.

Der Bau- und Vergabeausschuss **lehnt mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU, SPD und AfD gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Die Linke. und Die FRAKTION sowie der Gruppe FREIE WÄHLER** und bei **Enthaltung der FDP-Fraktion** den Antrag Nr. 15/25 **ab**.

Punkt 4.6

Haushalt 2022/2023 Haushaltsanträge der Fraktionen: Haushaltsposition zur Regulierung der Flutschäden an LVR-Gebäuden schaffen Antrag Nr. 15/18 Die Linke.

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der Bau- und Vergabeausschuss **lehnt mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU, SPD und AfD sowie der Gruppe FREIE WÄHLER gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Die Linke. und Die FRAKTION** sowie bei **Enthaltung der FDP-Fraktion** den Antrag Nr. 15/18 **ab**.

Punkt 4.7

Haushaltsentwurf 2022/2023 hier: Zuständigkeit des Bau- und Vergabeausschusses Vorlage Nr. 15/439/1

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU und SPD gegen die Stimmen der Fraktion Die Linke. bei Enthaltung der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, FDP, AfD und Die FRAKTION sowie der Gruppe FREIE WÄHLER** folgenden Beschluss:

Dem Entwurf des Haushaltes 2022/2023 für die Produktgruppen 014 und 081 im Produktbereich 01 wird gemäß Vorlage Nr. 15/439/1 zugestimmt.

Punkt 4.8

Haushalt 2022/2023 Veranschlagte Baumaßnahmen im Haushaltsentwurf des LVR einschließlich des Veränderungsnachweises Vorlage Nr. 15/527/1

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **mehrheitlich mit den Stimmen der Fraktionen CDU, SPD und AfD gegen die Stimmen der Fraktion Die Linke. und bei Enthaltung der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, FDP und Die FRAKTION**

sowie der Gruppe FREIE WÄHLER folgenden Beschluss:

Dem Entwurf des Haushaltes 2022/2023, einschließlich des Veränderungsnachweises über die veranschlagten Baumaßnahmen sowie die veranschlagten Ausgaben für die Unterhaltung der Grundstücke und baulichen Anlagen wird gemäß Vorlage Nr. 15/527/1 zugestimmt.

Punkt 5

**Maßnahmen im Zusammenhang mit der Entwicklungskonzeption des LVR-Kulturzentrums Abtei Brauweiler: Künftige Nutzung des Gebäudes Altes Casino auf dem Gelände der Abtei Brauweiler; Erweiterung des Beschlusses zu Vorlage Nr. 14/3887 um die Variante der vollflächigen gastronomischen Nutzung nach dem Investorenmodell
Vorlage Nr. 15/581**

Auf die Frage von **Herrn Kunze**, warum der LVR die gastronomische Nutzung nicht in Eigenregie sicherstelle, erläutert **Herr Boss**, dass seit 15 Jahren nach einer Gastronomie für das Kulturzentrum in Brauweiler gesucht werde. Durch die Variante der vollflächigen gastronomischen Nutzung als Investorenmodell habe man nun die Möglichkeit einen Gastronomiebetrieb zu bekommen. **Herr Schönberger** ergänzt, dass der LVR keine gastronomische Fachexpertise habe und daher die Einbindung von Fachleuten Sinn mache.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig**, bei Enthaltung der AfD-Fraktion, folgenden empfehlenden Beschluss:

Der Beschluss zur Vorlage Nr. 14/3887 wird erweitert. Die Verwaltung wird mit der weiteren Planung und Umsetzung der sich nach Prüfung ergebenden Maßnahme auf Basis der Vorlagen Nr. 14/3887 und Nr. 15/581 beauftragt und ermächtigt, das Gebäude Altes Casino insgesamt einem Investor gegen vollständige Kostenübernahme pachtweise zur Verfügung zu stellen.

Punkt 6

**Prozesswärme für Kältemaschinen
hier: Sachstandsbericht
Vorlage Nr. 15/690**

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Der Bericht der Verwaltung zum Thema Prozesswärme für Kältemaschinen wird gem. Vorlage Nr. 15/690 zur Kenntnis genommen.

Punkt 7

**Informationsreise des Bau- und Vergabeausschusses nach Berlin und Potsdam
Vorlage Nr. 15/535**

Die **Herren Boss** und **Haupt** bitten die Verwaltung, einen weiteren Alternativtermin für die Informationsreise vorzuschlagen. **Herr Althoff** sagt die Mitteilung eines weiteren Terminvorschlages an alle Fraktionsgeschäftsstellen zu.

Anmerkung: Nach Absprache mit den Fraktionsgeschäftsstellen wurde der Zeitraum 21.06.-24.6.2022 ausgewählt. Die Verwaltung wird daher nach Beschluss durch den LA die Reise im o. g. Zeitraum planen und durchführen.

Der Bau- und Vergabeausschuss fasst **einstimmig**, bei Enthaltung der AfD-Fraktion, folgenden empfehlenden Beschluss:

Der Informationsreise des Bau- und Vergabeausschusses nach Berlin und Potsdam in der 1. Jahreshälfte 2022 wird gemäß Vorlage Nr. 15/535 zugestimmt.

Punkt 8
Bericht aus der Verwaltung

Herr Althoff berichtet über das am 18.01.2022 geplante Richtfest des Entdeckerforums in Xanten. Des Weiteren teilt er die neuen Schwellenwerte für europaweite Vergaben mit. Diese würden bei den VOB-Vergaben von 5.350.000 € auf 5.382.000 € und bei den VOL-Vergaben von 214.000 € auf 215.000 € erhöht.

Punkt 9
Anfragen und Anträge

Es liegen keine Anfragen und Anträge vor.

Punkt 10
Verschiedenes

Es liegen keine Wortbeiträge vor.

Eschweiler, 03.01.2022

Der Vorsitzende

B ü n d g e n s

Köln, 17.12.2021

Die Direktorin des Landschaftsverbandes
Rheinland

In Vertretung

A l t h o f f